

## PRZEDMIAR ROBÓT

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

NAZWA INWESTYCJI : Roboty drogowe dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego nr 5 przy ul. Sobieskiego/Przyszłość w Poddębicach  
ADRES INWESTYCJI : Budynek mieszkalny wielorodzinny nr 5 przy ul. Sobieskiego/Przyszłość w Poddębicach  
INWESTOR : Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.  
ADRES INWESTORA : Poddębice, ul. Łódzka 17/21  
BRANŻA : Roboty drogowe (inżynieryjne)

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Krzysztof Zduniak, tel. 0 506 126 980  
DATA OPRACOWANIA : 2008-10-31

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2008-10-31

Data zatwierdzenia

SPIS TREŚCI

- Strona tytułowa
- Ogólna charakterystyka obiektu (robót)
- Przedmiar robót
- Kosztorys uproszczony
- Zestawienia RMS (pomocnicze)

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU (ROBÓT)

Przedmiotem kosztorysu inwestorskiego jest wycena wykonania robót drogowych dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Opis sposobu realizacji robót, technologii ich wykonania, zastosowanych materiałów oraz ilości elementów zawarte są w dokumentacji projektowej (projekt budowlany/wykonawczy, przedmiar robót, STWiOR). Kosztorys podzielono na elementy robót, zgodnie z kolejnością technologiczną ich wykonania. Kod CPV przydzielono dla całości robót.

Kosztorys szczegółowy w wersji elektronicznej przekazano do Biura Projektów (dla Inwestora). Kosztorys sporządzono w programie NormaPro 4.24. Dla ewentualnych potrzeb Inwestora i oferentów załączono dodatkowo zapis kosztorysu w rozwinięciu ATH oraz zapis wydruku w PDF. Wydruk zapisany w PDF nie powinien być traktowany jako elektroniczny zapis kosztorysu.

Uwaga: Doboru i wyceny urządzeń i elementów instalacji dokonano wyłącznie na potrzeby kosztorysu inwestorskiego, który nie może być podstawą do składania zamówień materiałowych, bez weryfikacji dokonanej na podstawie dokumentacji projektowej i uzgodnień z Inwestorem.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Roboty drogowe dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego nr 5 przy ul. Sobieskiego/Przyszłość w Poddębicach</b>					
<b>1</b>		<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ZIEMNE</b>			
1.1	KNR 2-01 0121-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych, koryta pod nawierzchnie placów postojowych (614+40+48+600)/10000	ha ha	 0.130	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.130</b>
1.2	KNR 2-31 0101-01	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20 cm (jezdnia/parking) 614	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 614.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>614</b>
1.3	KNR 2-31 0101-02	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, dodatek za każde dalsze 5 cm głębokości (do 45 cm) Krotność = 5 614	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 614.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>614</b>
1.4	KNR 2-31 0101-07	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, grunt kategorii III-VI, na głębokości 20 cm (chodnik) 40	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 40.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>40</b>
1.5	KNR 2-31 0101-08	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, grunt kategorii III-VI, potrącenie za każde 5 cm głębokości (do 15 cm) Krotność = -1 40	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 40.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>40</b>
1.6	KNR 2-31 0102-05	Koryta wykonywane na poszerzeniach, na chodnikach, grunt kategorii II-IV, głębokość 10 cm (opaska) 48	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 48.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>48</b>
1.7	KNR 2-31 0102-06	Koryta wykonywane na poszerzeniach, na chodnikach, grunt kategorii II-IV, dodatek każde dalsze 5 cm głębokości (do 15 cm) 48	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 48.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>48</b>
1.8	KNR 2-31 0401-08	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 40x40 cm, grunt kategorii III-IV 197	m m	 197.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>197</b>
1.9	KNR 2-01 0211-0702	Roboty ziemne koparkami przedsiębiorczymi z transportem urobku samochodami samowyładowczymi do 1 km, w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach, koparka 0,60 m3, grunt kategorii I-III, spycharka 55 kW, samochód 5-10 t (40+48)*0.15+614*0.45+197.0*0.4*0.4	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 321.020	
				<b>RAZEM</b>	<b>321</b>
1.10	KNR 2-01 0214-0402	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5 km odległości transportu, ponad 1 km samochodami samowyładowczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV, samochód 5-10 t (w sumie na odległość 10 km) Krotność = 19 321	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 321.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>321</b>
1.11	KNR 5-10 0305-04	Układanie rur ochronnych stalowych w wykopie, do Fi 150 mm 5*7.0	m m	 35.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>35</b>
1.12	NW 1 0101- 0101	Oplata za składowanie odpadów na wysypisku (ziemia) 321.0*1.7	t t	 545.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>546</b>
<b>2</b>		<b>PODBUDOWY I NAWIERZCHNIE</b>			
2.1	KNR 2-31 0402-04	Ławy pod krawężniki, betonowa z oporem 197.0*(0.4*0.2+0.15*0.15)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 20.193	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.2</b>
2.2	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe, wystające 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej 197	m m	 197.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>197</b>
2.3	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe, 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 127	m m	 127.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>127</b>
2.4	KNR 2-31 0104-05	Warstwy odsączające, w korycie lub na całej szerokości drogi, zagęszczenie mechaniczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm 614	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 614.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>614</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
2.5	KNR 2-31 0104-06	Warstwy odsączające, w korycie lub na całej szerokości drogi, zagęszczenie mechaniczne, dodatek za każdy 1 cm zagęszczenia (do 18 cm) Krotność = 8 614	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 614.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>614</b>
2.6	KNR 2-31 0114-07	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń - kruszywo łamane nierozsegregowane, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm 614	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 614.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>614</b>
2.7	KNR 2-31 0114-08	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń - kruszywo łamane nierozsegregowane, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości (do 15 cm) Krotność = 7 614	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 614.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>614</b>
2.8	KNR 2-31 0511-0301	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara (wsp. do R 1,2 za za wydzielenie miejsc parkingowych z kostki kolorowej) 614	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 614.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>614</b>
2.9	KNR 2-31 0105-01	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm 40+48	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 88.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>88</b>
2.10	KNR 2-31 0105-02	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne dodatek za każdy następny 1 cm grubości warstwy (do 5 cm) Krotność = 2 88	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 88.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>88</b>
2.11	KNR 2-31 0511-0201	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara 88	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 88.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>88</b>
2.12	KNR 2-21 0202-01	Ręczne przekopanie gleby w gruncie kategorii III, na terenie płaskim, grunt niezadarniony 600	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 600.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>600</b>
2.13	KNR 2-21 0218-01	Rozścielenie ziemi urodzajnej, teren płaski ręcznie z przerzutem (humus) 600*0.1	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 60.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>60</b>
2.14	KNR 2-21 0401-05	Wykonanie trawników dywanowych siewem, z nawożeniem, kategoria gruntu III 600	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 600.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>600</b>
2.15	KNR 2-21 0702-04	Pielęgnacja ręczna wykonywanych siewem nawierzchni trawiastych (w okresie gwarancyjnym) 600	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 600.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>600</b>
2.16	NW 1 0102-02	Roboty i czynności nie wymienione, niezbędne do uzupełnienia w całym kosztorysie (wg oferenta - wycena ryczałtowa lub szczegółowa) 1	kpl kpl	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1</b>

## KOSZTORYS UPROSZCZONY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1</b>		<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ZIEMNE</b>				
1.1	<b>KNR 2-01 0121-02</b>	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych, koryta pod nawierzchnie placów postojowych	ha	0.130		
1.2	<b>KNR 2-31 0101-01</b>	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20 cm (jezdni/parking)	m <sup>2</sup>	614		
1.3	<b>KNR 2-31 0101-02</b>	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, dodatek za każde dalsze 5 cm głębokości (do 45 cm) Krotność = 5	m <sup>2</sup>	614		
1.4	<b>KNR 2-31 0101-07</b>	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, grunt kategorii III-VI, na głębokości 20 cm (chodnik)	m <sup>2</sup>	40		
1.5	<b>KNR 2-31 0101-08</b>	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, grunt kategorii III-VI, potrącenie za każde 5 cm głębokości (do 15 cm) Krotność = -1	m <sup>2</sup>	40		
1.6	<b>KNR 2-31 0102-05</b>	Koryta wykonywane na poszerzeniach, na chodnikach, grunt kategorii II-IV, głębokość 10 cm (opaska)	m <sup>2</sup>	48		
1.7	<b>KNR 2-31 0102-06</b>	Koryta wykonywane na poszerzeniach, na chodnikach, grunt kategorii II-IV, dodatek każde dalsze 5 cm głębokości (do 15 cm)	m <sup>2</sup>	48		
1.8	<b>KNR 2-31 0401-08</b>	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 40x40 cm, grunt kategorii III-IV	m	197		
1.9	<b>KNR 2-01 0211-0702</b>	Roboty ziemne koparkami przedsiębiorczymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1 km, w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach, koparka 0,60 m <sup>3</sup> , grunt kategorii I-III, spycharka 55 kW, samochód 5-10 t	m <sup>3</sup>	321		
1.10	<b>KNR 2-01 0214-0402</b>	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5 km odległości transportu, ponad 1 km samochodami samowyladowczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV, samochód 5-10 t (w sumie na odległość 10 km) Krotność = 19	m <sup>3</sup>	321		
1.11	<b>KNR 5-10 0305-04</b>	Układanie rur ochronnych stalowych w wykopie, do Fi 150 mm	m	35		
1.12	<b>NW 1 0101-0101</b>	Opłata za składowanie odpadów na wysypisku (ziemia)	t	546		
<b>Razem dział: ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ZIEMNE</b>						
<b>2</b>		<b>PODBUDOWY I NAWIERZCHNIE</b>				
2.1	<b>KNR 2-31 0402-04</b>	Ławy pod krawężniki, betonowa z oporem	m <sup>3</sup>	20.2		
2.2	<b>KNR 2-31 0403-03</b>	Krawężniki betonowe, wystające 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	197		
2.3	<b>KNR 2-31 0407-03</b>	Obrzeża betonowe, 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m	127		
2.4	<b>KNR 2-31 0104-05</b>	Warstwy odsączające, w korycie lub na całej szerokości drogi, zagęszczenie mechaniczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m <sup>2</sup>	614		
2.5	<b>KNR 2-31 0104-06</b>	Warstwy odsączające, w korycie lub na całej szerokości drogi, zagęszczenie mechaniczne, dodatek za każdy 1 cm zagęszczenia (do 18 cm) Krotność = 8	m <sup>2</sup>	614		
2.6	<b>KNR 2-31 0114-07</b>	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń - kruszywo łamane nierozsegregowane, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm	m <sup>2</sup>	614		
2.7	<b>KNR 2-31 0114-08</b>	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń - kruszywo łamane nierozsegregowane, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości (do 15 cm) Krotność = 7	m <sup>2</sup>	614		
2.8	<b>KNR 2-31 0511-0301</b>	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara (wsp. do R 1,2 za za wydzielenie miejsc parkingowych z kostki kolorowej)	m <sup>2</sup>	614		
2.9	<b>KNR 2-31 0105-01</b>	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm	m <sup>2</sup>	88		
2.10	<b>KNR 2-31 0105-02</b>	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne dodatek za każdy następny 1 cm grubości warstwy (do 5 cm) Krotność = 2	m <sup>2</sup>	88		

## KOSZTORYS UPROSZCZONY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2.11	<b>KNR 2-31 0511-0201</b>	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara	m <sup>2</sup>	88		
2.12	<b>KNR 2-21 0202-01</b>	Ręczne przekopanie gleby w gruncie kategorii III, na terenie płaskim, grunt niezadarniony	m <sup>2</sup>	600		
2.13	<b>KNR 2-21 0218-01</b>	Rozścielenie ziemi urodzajnej, teren płaski ręcznie z przrzutem (humus)	m <sup>3</sup>	60		
2.14	<b>KNR 2-21 0401-05</b>	Wykonanie trawników dywanowych siewem, z nawożeniem, kategoria gruntu III	m <sup>2</sup>	600		
2.15	<b>KNR 2-21 0702-04</b>	Pielęgnacja ręczna wykonywanych siewem nawierzchni trawiastych (w okresie gwarancyjnym)	m <sup>2</sup>	600		
2.16	<b>NW 1 0102-02</b>	Roboty i czynności nie wymienione, niezbędne do uzupełnienia w całym kosztorysie (wg oferenta - wycena ryczałtowa lub szczegółowa)	kpl	1		
<b>Razem dział: PODBUDOWY I NAWIERZCHNIE</b>						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie:

## ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Betoniarze grupa II	r-g	86.4560		
2.	Brukarze grupa II	r-g	36.3641		
3.	Brukarze grupa III	r-g	448.6381		
4.	Elektromonter grupa II	r-g	8.7206		
5.	Ogrodnicy grupa I	r-g	505.3860		
6.	Ogrodnicy grupa II	r-g	55.5810		
7.	Robotnicy grupa I	r-g	68.8761		
8.	Robotnicy grupa II	r-g	1039.9299		
				<b>RAZEM</b>	

Słownie:

## ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Acetylen techniczny - rozpuszczony	kg	1.4700		
2.	Azofoska	t	0.0600		
3.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-10 (mieszanka betonowa)	m³	21.0080		
4.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	8.9817		
5.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 19-25 mm	m³	0.8080		
6.	Drut stalowy okrągły miękki Fi 0.5 mm	kg	2.3400		
7.	Kostka brukowa betonowa grubości 6 cm, szara	m²	90.2000		
8.	Kostka brukowa betonowa grubości 8 cm, szara	m²	629.3500		
9.	Krawężnik betonowy drogowy prostokątny ścięty 100x30x15cm, szary	m	200.9400		
10.	Kruszywo mineralne łamane niesortowane	t	195.3134		
11.	Miał kamienny łamany (kruszywo) 0-4.0 mm	t	8.7802		
12.	Nasiona traw	kg	12.6000		
13.	Obrzeże trawnikowe betonowe 100x30x8 cm szare	m	129.5400		
14.	Piasek	m³	207.2379		
15.	Rura stalowa ze szwem przewodowa izolowana Z01 WM, 159.0	m	35.0000		
16.	Słupki drewniane iglaste Fi 120 mm	m³	0.0208		
17.	Słupki drewniane iglaste Fi 70 mm	m³	0.0052		
18.	Tlen techniczny sprężony	m³	1.6800		
19.	Woda	m³	524.1874		
20.	Ziemia urodzajna (humus)	m³	61.8000		
21.	Materiały inne (Materiały)	zł			
				<b>RAZEM</b>	

Słownie:

## ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Koparka jednonaczyniowa na podwoziu gąsienicowym 0.60 m3 (1)	m-g	11.6202		
2.	Piła do cięcia kostki	m-g	17.5500		
3.	Równiarka samojezdna 74 kW (100 KM) (1)	m-g	2.3946		
4.	Samochód dostawczy do 0.9 t (1)	m-g	0.6105		
5.	Samochód samowyladowczy 5-10 t (1)	m-g	94.9839		
6.	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0.2800		
7.	Spycharka gąsienicowa 55kW (75KM) (1)	m-g	7.3830		
8.	Spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM) (1)	m-g	4.9120		
9.	Walec statyczny samojezdny 10 t (1)	m-g	25.7880		
10.	Walec wibracyjny jednoosiowy 0.6 t	m-g	2.0784		
11.	Walec wibracyjny samojezdny 7.5 t (1)	m-g	5.6244		
12.	Wibrator powierzchniowy do 225 kg	m-g	91.2600		
13.	Żuraw samochodowy do 4 t (1)	m-g	0.2800		
				<b>RAZEM</b>	

Słownie: